

9 Settembre 2013

InfoSACERT si occupa dell'analisi della nuova legge di attuazione del decreto 63 che riafferma la nullità dell'atto di compravendita o locazione in mancanza dell'APE.

Nella sezione Impianti soluzioni innovative presentate a Milano come ultima tappa di un tour che ha girato l'Italia e uno speciale sugli impianti integrati.

La sezione Riqualficazione vede la realizzazione di un progetto di miglioramento energetico a L'Aquila e la rubrica "Diagnosi e Termografia" curata dall'Associazione Italiana Termografia a Infrarosso, parla di come scegliere una termocamera. Vi è poi uno speciale sugli strumenti per la diagnosi energetica.

Nella sezione Progettazione Efficiente troviamo la realizzazione di una residenza che produce energia. Si parla poi di esperto di gestione dell'energia e nella rubrica "Acustica per tutti" si occupa di tipologie di asfalto, della realizzazione di una correzione acustica in un ristorante e della sentenza della Corte Costituzionale. Green mobility a Napoli e mobilità ciclabile continuano il Focus sui veicoli iniziato lo scorso numero.

Sommario

INFO SACERT

NULLITÀ DEL CONTRATTO SENZA APE

18

La conversione in legge del D.L. 63/2013 riafferma la nullità del contratto di compravendita in caso di mancata allegazione dell'Attestato di Prestazione Energetica.



NIENTE ESAME PER ISCRITTI A ORDINI E COLLEGI

19

Gli iscritti a Ordini o Collegi che sono anche certificatori energetici lombardi, non hanno più l'obbligo di sostenere l'esame di aggiornamento quinquennale

UNA LEGGE PER L'EUROPA

20

Novità in arrivo nel quadro legislativo dell'efficienza energetica, inaspettato e non preannunciato arriva un decreto legge che, in sordina, recepisce la nuova (ormai datata 2010) Direttiva europea



2010/31/CE. Il quattro giugno infatti è stato pubblicato in Gazzetta ufficiale il Decreto Legge 63, che una volta convertito in legge, entro i 60 giorni fissati, andrà a sconvolgere e ridefinire i riferimenti legislativi in materia di efficienza energetica in edilizia.

IMPIANTI

Eventi

INNOVATION TOUR

16

Si è concluso a Milano il 3 giugno il tour di BTicino che ha raccolto il favore dei professionisti di tutta Italia. Presso l'East End Studios in mostra tutte le soluzioni più innovative realizzate per il terziario



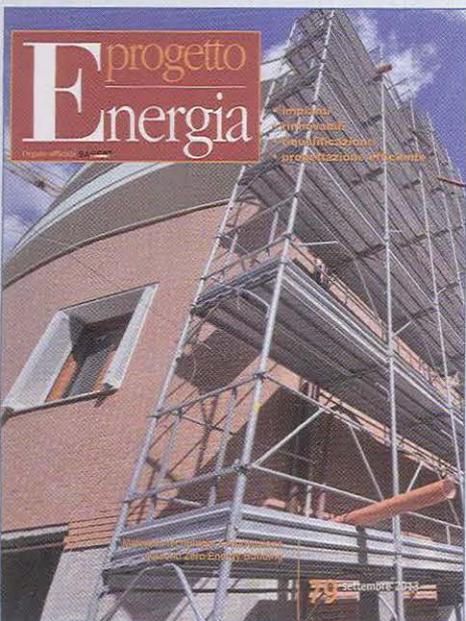
Prodotti & Sistemi

COMPATTI, EFFICIENTI E INTEGRATI

64

Se negli impianti tradizionali il generatore di calore era uno e uno solo, in quelli di nuova generazione i generatori di calore possono essere più d'uno: la mutazione delle condizioni climatiche, infatti,

può rendere più conveniente una tecnologia piuttosto che un'altra e l'ottimizzazione del mix energetico aumenta l'efficienza e diminuisce le bollette.



RIQUALIFICAZIONE

Realizzazione

RICOSTRUZIONE SOSTENIBILE

29

La riqualificazione energetica e acustica dell'edificio è parte di un progetto di riparazione con miglioramento sismico e riparazione dei danni a seguito degli eventi sismici del 6 aprile 2009 che hanno devastato la città dell'Aquila.



Sapere Tecnico – DIAGNOSI E TERMOGRAFIA

AAA TERMOCAMERA CERCASI

52

"Sono un certificatore energetico e voglio acquistare una macchina termografica adatta alle mie esigenze". In questo articolo i nostri esperti danno dei consigli utili a fare la scelta migliore, esplorando caratteristiche tecniche minime e peculiarità ottiche idonee al compito che lo strumento dovrà svolgere.

Prodotti & Sistemi

GLI "STRUMENTI" DEL MESTIERE

58

Quando parliamo di diagnosi energetica, il rilievo in campo consente di completare la fase di acquisizione delle informazioni relative alle caratteristiche dell'edificio e degli impianti elettrici o meccanici, ma allo stesso tempo è una occasione importante per acquisire informazioni relative alle modalità gestionali adottate. Per effettuare rilievi oggettivi l'Auditor utilizza degli strumenti.



PROGETTAZIONE EFFICIENTE

Realizzazione

SOSTENIBILITÀ AD ALTA QUOTA

24

Casa a bilancio energetico positivo con impianto fotovoltaico, pompa di calore e vista panoramica sulle montagne. Dopo una fase di progettazione di sei mesi e un tempo di costruzione di otto mesi è sorta una casa che produce più di quello che consuma.



Sapere Tecnico

L'ESPERTO IN GESTIONE DELL'ENERGIA

36

L'esperto in gestione dell'energia è una nuova figura professionale con conoscenze trasversali nei campi dell'energia, dell'economia e della legislazione in grado di gestire la risorsa energia in modo efficiente integrando le diverse attività e priorità. Completano la figura la capacità di mantenersi costantemente aggiornati e una certificazione delle competenze che attesti la qualità del proprio operato. La norma UNI 11339 ne definisce compiti, competenze e modalità di valutazione.

BEE-GREEN MOBILITY SHARING

40

Il 1° mobility sharing sostenibile di Napoli targato Bee è diventato realtà. Emissioni zero e costi ridotti per gli spostamenti in città con il servizio di mobilità elettrica promosso da Nhp

Realizzazione – ACUSTICA PER TUTTI

CORREZIONE ACUSTICA DELLE SALE

44

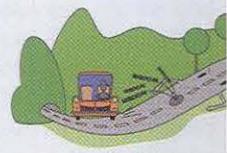
Quante volte è capitato di trovarsi in ristoranti in cui non si riusciva nemmeno a capire ciò che ci diceva il cameriere? oppure allenarsi in palestre in cui il frastuono era così assordante che sembrava ci stessero martellando le orecchie? Le stesse sensazioni possono aversi in scuole, sale concerti, e in tutti i luoghi dove la pressione sonora è molto alta. Tutto questo non è imputabile alle troppe persone che affollano le sale, oppure alla musica troppo alta, ma ad una cattiva progettazione delle sale, che non ha tenuto conto dell'acustica.

Sapere Tecnico – ACUSTICA PER TUTTI

IL SILENZIO DEGLI ASFALTI

48

Riallacciandoci all'argomentazione dell'articolo precedente, nel quale è stata trattata l'azione benefica portata dalle barriere antirumore lungo le strade a forte percorrenza, andiamo ora a completare il discorso intrapreso parlando degli asfalti fonoassorbenti che, grazie all'evoluzione della ricerca di settore, ha prodotto materiali per il manto stradale in grado di mitigare (per una certa quantità) il rumore generato dal transito dei mezzi, creando così un connubio importante con le barriere stesse



Ricerca e Innovazione

MAGLIA ROSA DI SOSTENIBILITÀ

70

Giretto d'Italia 2013: trionfo Bolzano, Schio e Venezia. Il 9 maggio si è tenuta in 23 città sostenitrici della mobilità ciclistica, l'edizione 2013 del Giretto d'Italia, il campionato nazionale di ciclabilità urbana promosso da Legambiente, Città in Bici (Coordinamento Nazionale Uffici Biciclette - A21Italy) e FIAB (Federazione Italiana Amici della Bicicletta).

Norme & Leggi

LA RIVINCITA DELL'ACUSTICA

74

La corte costituzionale dichiara illegittima la Legge Comunitaria 2009, innescando così una probabile corsa alle richieste di risarcimento nei confronti dei costruttori. Da diversi anni l'Acustica si è fatta strada nell'edilizia residenziale divenendo uno dei requisiti essenziali nella progettazione e realizzazione degli edifici.

RUBRICHE

8

News

56

Prodotto in Opera
TRIGENERAZIONE INDUSTRIALE

63

Focus Produzione
SOLARE INTEGRATO

78

Dal mercato